

Au coeur de La Croix Valmer

NOUVEAU

Lettre d'information de la commune de La Croix Valmer n°1 - Mars 2018

LA CROIX
VALMER



Une qualité de vie



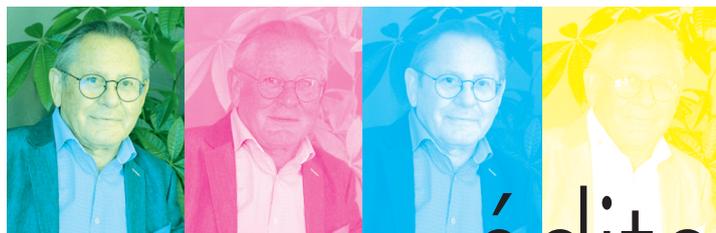
► **Projet Cœur de village**

Actualité : Grand Cap, cimetière, travaux...

Zoom : Les Gâches, conservatoire...

Initiatives : commerces, associations, site du Lardier...

Agenda : Marathon du Golfe, exposition, piscine...



édito

Notre commune bouge, innove, prépare le futur. Les chiffres du dernier recensement en témoignent : La Croix Valmer est une des communes les plus attractives du golfe. C'est tant mieux pour nos projets, pour nos animations, pour notre vie locale... et pour nos commerces. Je sais les commerçants du centre-ville très préoccupés par le projet d'ouverture d'une nouvelle supérette en périphérie du centre-ville. Comme eux, je partage cette inquiétude, mais comme j'ai eu l'occasion de l'expliquer largement, les pouvoirs du maire sont limités dans une société d'économie libérale et de libre entreprise. A nous de réagir positivement et de nous projeter sur l'avenir, en soutenant le commerce, en étant à leur écoute, en incitant aussi nos commerçants à être force de proposition, générateurs d'initiatives et réceptifs aux besoins de la population. Le projet Cœur de village répondra à tout cela en rendant le centre-ville attractif, facile à rejoindre, avec des parkings, et agréable à fréquenter. C'est La Croix Valmer de demain !

Bernard Jobert, maire de La Croix Valmer



Actualité p.2

Grand Cap, cimetière, piscine...

Zoom p.3

Police, culture, commerces...

Dossier p.4

Coeur de village

Initiatives p.6

Sentier littoral, Villa romaine...

Agenda p.8



Toute l'actualité de votre village :
www.lacroixvalmer.fr



Rejoindre le profil Facebook :
Ville de La Croix Valmer



Suivre le fil Twitter :
@VilleLaXValmer



Partager les photos sur Instagram :
lacroixvalmer.fr



Retrouver les vidéos de la commune
sur Youtube : Ville de La Croix Valmer

Directeur de publication : Bernard Jobert - Comité éditorial : Bruno Quivy, Christine Maigret
Rédaction : Bruno Quivy, Christine Maigret - Conception graphique : Christine Maigret
Photos : @Julia Pons, @Elena Duchazaubeneix, @Christine Maigret

1 500 exemplaires - Dépôt légal Mars 2018 - Impression : Hemisud - Papier et imprimerie labélisés
Mairie La Croix Valmer 102 rue Louis Martin 83420 La Croix Valmer - Service communication : 04 94 55 13 07



Actualité

Grand Cap

Pour raison de travaux, le site de Grand Cap est fermé durant toute l'année 2018.

Ouverture du cimetière

Suite à des actes d'incivisme, le cimetière ouvre ses portes de jour :

- > octobre à mars : 9h-18h
- > avril à septembre : 8h-19h
- > samedi, dimanche et jours fériés : 9h-19h d'avril à septembre et 9h-18h d'octobre à mars

Devise Liberté, égalité, fraternité

L'école Georges Selliez affiche les valeurs de la République sur le fronton du restaurant scolaire situé entre l'élémentaire et la maternelle.

Ouverture de la piscine

Lundi 9 avril marque le début des activités de natation à la piscine municipale. Nouveaux vestiaires, toilettes accessibles depuis le bassin et nouveaux rangements, 1 ligne est réservée aux nageurs confirmés. Horaires sur www.lacroixvalmer.fr/sport.

Travaux & acquisitions

- > L'aménagement paysager du parking de Pardigon préserve aussi l'environnement. Fin en mars 2018.
- > Rond-point entrée nord : encore jusqu'à mi-mai avant que la sculpture réalisée par Michel Mourier n'y soit apposée.
- > Un nouveau pont de 17 tonnes pour accéder à la résidence hôtelière de prestige « Villa Louise »
- > Un mur de soutènement bd des Villas

Acquisitions

- > De nouveaux horodateurs conformes avec enregistrement de la plaque de véhicules. Attention, de nouveaux tarifs entrent en vigueur. Cf www.lacroixvalmer.fr/stationnement.

Zoom

Vers plus de commerces

La création d'une surface alimentaire est en cours, boulevard de St-Raphaël. Ce projet est ancien et, semblant se concrétiser, il inquiète les commerçants déjà implantés. A l'écoute de leur inquiétude, Bernard Jobert consulte la population à travers un sondage réalisé via les réseaux de communication municipaux avec pour objectif de dynamiser l'ensemble du commerce local dans une commune déjà attractive.



Marathon du golfe : circulation et stationnement

Dimanche 25 mars 2018, la circulation est interdite sur les boulevards du Littoral et de Gigaro, tous 2 empruntés par les coureurs. Des déviations sont proposées et des agents de sécurité présents pour renseigner. De plus, le stationnement est proscrit sur ces 2 axes dès le vendredi 23 mars 2018 au matin. Les parkings aux abords de ces axes restent ouverts : La Ricarde, Héraclée, Saint-Michel, 1^{ère} D.F.L. et Maréchal Juin. Renseignements en mairie au 04 94 55 13 13.

Les Gâches considéré « espace remarquable »

« La municipalité s'en tiendra au jugement de l'État » exprime le maire Bernard Jobert, lors du conseil municipal du 14 février 2018. Le projet de construction aux portes du site du Lardier a été annulé en début de cette année 2018 par le tribunal administratif de Toulon. Un permis de construire avait pourtant été délivré par la commune en 2014, en conformité avec son P.L.U. La décision du 5 janvier 2018 va en la faveur d'une protection de l'environnement et du rattachement de cette parcelle au site du Lardier.

Un nouveau cimetière ?

Le P.L.U. prévoit d'abriter un nouvel espace d'inhumation. La municipalité est en effet sensibilisée depuis plusieurs années sur le fait que les places sont de plus en plus restreintes. La commune tente de proposer une solution d'ici 2 ans.

Le conservatoire intercommunal ouvert aux Croisiens



Les Croisiens peuvent, s'ils le souhaitent, bénéficier de l'enseignement musique et danse du Conservatoire Rostropovitch-Landowski à un tarif raisonnable. La Communauté de Communes du Golfe de Saint-Tropez ayant absorbé les compétences musique et danse, la participation financière annuelle de la commune est donc obligatoire et ouvre une nouvelle brèche dans l'enseignement artistique local. Tandis que la M.J.C. conserve ses activités, d'autres s'y ajoutent par des disciplines ou instruments non proposés par cette première. Certains Croisiens en bénéficient déjà. Par ailleurs, le conservatoire est un outil d'excellence : une formation musicale complète y est proposée avec

sofège, cours d'ensemble et cours individuel, 1 fois par semaine. Il permet à l'élève de monter très tôt sur les scènes du golfe et plusieurs fois dans l'année. Enfin, il propose des interventions de ses professeurs en temps périscolaire et de réaliser des plans pédagogiques.



Dossier Cœur de village

Le cœur du village, c'est cet espace situé en plein centre-ville, dans un périmètre compris entre la place des Palmiers au sud, le terrain de boules au nord, l'Odyssée à l'est et la Rotonde à l'ouest. Un vaste ensemble sur lequel la municipalité, en liaison avec l'Établissement Public Foncier Régional (E.P.F.R.), a souhaité engager un vaste projet d'aménagement.



■ Le projet

Le cœur du village apparaît déséquilibré dans son activité : très dense d'un côté, peu de l'autre. Le périmètre du projet «Cœur de village » est d'environ 1 hectare, compris entre l'entrée nord du village (terrain de boules Place Foisy) et la rue des Cigales, à la lisière de ce que l'on appelle l'îlot Mandin. Les terrains concernés ont été rachetés par l'Établissement Public Foncier P.A.C.A. Cela va permettre d'envisager un vaste projet d'aménagement.

Du côté de la commune, l'élaboration du programme a débuté depuis 2016, conjointement à celle du P.L.U., par l'organisation de réunions publiques et de sollicitations auprès de la population pour qu'elle propose ses idées (comme les réunions publiques des 06/06/2016, 07/07/2016, 28/11/2016, 20/06/2017...), un mini-site dédié présentant le projet avec un formulaire de suggestion, un compte Facebook ouvert aux commentaires et des ateliers pour débattre ensemble.

■ Les premiers ateliers lancés

Mardi 13 février 2018 marquait le lancement du premier atelier visant à livrer ses idées pour dessiner l'avenir du futur centre du village. Une trentaine de personnes y ont participé en mairie, en 3 groupes. Chacun était composé de 10 Croisiens et présidé par des adjoints, Catherine Huraut, René Carandante et David Castello. Bernard Jobert, maire de La Croix Valmer, était aussi présent ainsi que de nombreux élus mais aussi des représentants du cabinet « Agir en ville » en gestion du dossier, et de l'Établissement Public Foncier P.A.C.A.

Les trois thèmes étaient posés : paysage et environnement, mobilité et espaces publics, habitat et mode de vie. Des idées communes ont germé, comme une plus grande circulation piétonne via notamment une coulée verte du haut du village jusqu'en bas (de la Rotonde jusqu'à la place des Palmiers) ou encore la création d'un axe est-ouest, de la départementale jusqu'au cœur de village. Beaucoup ont insisté sur le besoin de plus de verdure dans le centre et d'autres ont réfléchi sur la façon de réaliser des espaces bâtis comprenant des logements pour les Croisiens. Enfin, il a également été évoqué le besoin de places de stationnement. Après 1 heure de débat et de partage, les adjoints ont livré une courte synthèse des propositions.

La prochaine réunion des ateliers aura lieu dans quelques semaines avec la possibilité pour ceux qui auraient manqué cette première, de se joindre à ces séances de réflexion.

S'inscrire pour
participer
au projet

.....

04 94 55 13 13

■ Esplanade de la Gare : 1^{ère} étape vers la restructuration du centre-ville

L'intention est de réaménager le parking de la Gare avec la création d'un niveau supplémentaire dans la tranchée de l'ancienne voie ferrée, c'est-à-dire de l'Odysée et l'Office de Tourisme. Le parking, encadré par des voies piétonnes, aurait pour but de relier le haut et le bas et d'unifier le centre du village. En plus d'accroître l'offre de stationnement, ce projet vise à améliorer le cadre de vie en le rendant plus « vert » avec un jardin suspendu.

L'avis d'appel public au projet a été lancé en décembre 2017, la réception des offres s'est achevée le 19 janvier 2018. Les trois candidats retenus vont remettre leurs esquisses avant le 12 mars 2018, montage du projet inclus. Les prestataires doivent respecter certains critères comme l'insertion harmonieuse dans l'environnement et le bâti actuel, la mise en avant d'éléments paysagers avec une prépondérance du végétal sur le dur, la matérialisation d'une circulation piétonne, la création d'espaces publics pour les piétons. Enfin, l'esquisse retenue sera présentée à la population et une délibération municipale adoptera le choix du candidat. Le parking devrait être opérationnel en septembre 2019.

- > 1 900 000 € de budget
- > 120 places de parking gratuit (62 actuellement)
- > 1 aménagement paysager
- > 1 espace public plus conséquent



■ Plus de logements, commerces et places de stationnement

La commune est propriétaire de parcelles situées au Gourbenet. Elle accepte de céder gratuitement à l'investisseur qui sera retenu la nue propriété de la parcelle, et en échange elle récupère du bâti. Enjeu important du développement urbain et de valorisation à l'entrée et en plein centre de la commune avec l'îlot Mandin, l'objectif est d'y installer des commerces en rez-de-chaussée, des logements au-dessus et des places de stationnement. L'opération de logements promet au moins 40% de la surface plancher affectée à des logements aidés. Une convention a été passée en février 2018 entre la commune et l'E.P.F.R. P.A.C.A. définissant ce dernier comme coordinateur afin d'assurer (à sa charge) la conception et la réalisation d'un programme d'habitat mixte et de services sur les sites coeur de village et entrée nord. Toutefois, l'ensemble des acteurs se retrouve dans un comité de pilotage pour constituer le dossier de consultation des entreprises, analyser les candidatures et les offres. L'attribution sera décidée par l'E.P.F.R. P.A.C.A.

Quelques données

- > 2 550 m² de construction
- > 2 270 m² pour du logement en accession sociale
- > 270 m² de commerces dont 150 m² rétrocédés à la commune



Tout savoir en rejoignant les communautés

Initiatives



(Re-)Découvrir la villa romaine

La commune et le Conservatoire du littoral (propriétaire des lieux) veulent ouvrir le site de Pardigon aux visiteurs au début du printemps 2018. Directement accessible du côté du parking du Débarquement, des marches permettront de voir l'ensemble de la villa en surplomb et de lire des panneaux explicatifs sur son architecture et son histoire. In fine, les ruines devraient être restaurées avec l'aide de la Direction Régionale des Affaires Culturelles, effectuée après la mise en valeur du site par l'association Aristide Fabre.

2 nouvelles associations : de course pédestre et commerçants

> Les commerçants du centre du village se sont réunis lundi 29 janvier 2018 en mairie. À ce jour, aucun bureau n'est constitué mais l'envie est bien présente : l'association devrait voir le jour très prochainement.

> Le service municipal des sports lance une idée aux coureurs occasionnels ou réguliers qui souhaitent se dépenser ensemble sous la forme d'une association type loisirs. Une réunion d'échanges est proposée jeudi 15 mars à 18h30 salle Rubis.

Intéressé(-e) pour la constituer ?

Claire Degardin 06 77 03 15 16, Noémie Ray 06 82 37 79 84.



Ateliers numériques

L'office de tourisme propose de mettre en place une stratégie numérique de communication digitale et de promotion pour les professionnels de la commune. Un animateur numérique de territoire encadre plusieurs dates correspondant à des intitulés différents durant 3 heures :

> Google My Business : 14 et 22 mars de 9h à 12h, Espace Diamant

> Facebook : 11 et 19 avril de 9h à 12h, Espace Diamant

Inscriptions sur www.lacroixvalmertourisme.com

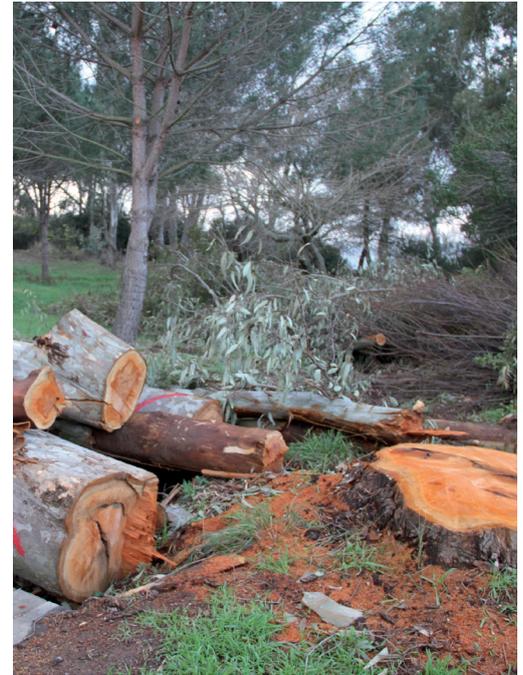


Une appli pour bien trier www.ecoemballages.fr

Eco-emballages met à disposition l'appli guide du tri pour trouver la bonne consigne, de nombreux conseils, astuces, actualités... Disponible sur l'App store, Google Play et Windows Phone.

Site du Lardier fermé jusqu'au 31 mars 2018 pour cause d'insécurité

« L'exploitation est dangereuse car les bois sont très abîmés » expliquent les agents du Parc national de Port-Cros gestionnaire du site. « Si les troncs ont pris feu de l'intérieur l'ensemble se casse rapidement et n'est plus retenu par le sol. On ne voit pas venir le danger ». La municipalité a donc pris un arrêté pour interdire l'accès total par l'intérieur des pistes depuis Gigaro. Le sentier du littoral est ouvert de l'entrée du Conservatoire du littoral jusqu'à la plage des Brouis. Après cette plage, certaines marches ont été calcinées donc sont dangereuses et le sol est instable. Les risques de chute sont possibles. La réouverture du site est prévue au 1^{er} avril 2018, sous réserve de l'autorisation municipale.



Du high-tech à la police municipale

Les agents de la police municipale ont réintégré leurs locaux refaits à neuf avec une meilleure sécurisation des lieux, une mise aux normes, des installations permettant de réaliser des économies d'énergie et l'aménagement d'un espace plus adapté : accueil, bureaux pour le personnel en open-space, salle réservée à la prise de main courante, une pour les archives, une pour les armes et une abritant le système de surveillance vidéo. Les connexions Wifi, HDMI... permettent d'exploiter en collectif tous types d'enregistrement sur tous supports numériques et de rester en lien.

Un déshydrateur prisé

Suite à l'installation d'une nouvelle solution de recyclage à la cantine, le restaurant scolaire a été visité par l'intercommunalité, la mairie de Gassin et l'entreprise Pizzorno, tous désireux d'acquérir l'installation qui permet de réduire considérablement le volume des déchets alimentaires.



Agenda



- 03/03/2018 Assemblée générale
Donneurs de Sang
Bénévoles
Salle des fêtes C. Voli
19h
- 10/03/2018 Dictée du Rotary
Salle des fêtes C. Voli
14h
Ouverture des portes
13h30
- 13/03/2018 Conférence Nature
Salle des fêtes C. Voli
18h30
- 15/03/2018 Café des parents
Salle bleue
Groupe scolaire
8h30
- 16/03/2018 Bourse aux
au vêtements et
18/03/2018 matériel de
puériculture
Salle des fêtes C. Voli
9h
- 17/03/2018 Sortie foot Nice-P.S.G.
Rendez-vous à l'Office
de Tourisme
Départ à 17h
- 20/03/2018 Conseil municipal
Salle Diamant
18h30
- 24/03/2018 Dîner dansant
Esperança
Salle des fêtes C. Voli
19h
- 24/03/2018 Pétanque
Place des boules Foisy
11h-18h
- 25/03/2018 Marathon du Golfe
de Saint-Tropez
Départ 8h Ste-Maxime



- 25/03/2018 Biblio-goûter
Bibliothèque
municipale
10h30
19h
- 30/03/2018 Parents à la cantine
Restaurant scolaire
12h
- 31/03/2018 Conférence Nature
au Salle des fêtes Charles
08/04/2018 Voli
18h30
- 31/03/2018 Exposition
au des élèves de la
08/04/2018 Maison des Arts
Salle des fêtes C. Voli
10h-18h30
- 31/03/2018 Ferme de l'Odysée
Place de l'Odysée
10h-18h
- 01/04/2018 Ouverture du
centre nautique
Plage Débarquement
Infos : 04 94 79 68 01
06 48 23 51 04
- 09/04/2018 Ouverture de la
piscine municipale
Entrée gratuite
www.lacroixvalmer.fr
- 17/04/2018 Conseil municipal
Espace Diamant
18h30
- 20/04/2018 Collecte de sang
Salle des fêtes C. Voli
8h-12h30
- 29/04/2018 Journée
éco-citoyenne
Entrée Conservatoire
du littoral
Rendez-vous à 8h30

